



COMUNE DI LURAS

PROVINCIA DI OLBIA-TEMPIO

C.A.P. 07025 VIA NAZIONALE, 12 – TEL 079/645200 – FAX 079/647210 – C.F. 00248590903

BANDO DI GARA D'APPALTO PER PROCEDURA APERTA

ENTE APPALTANTE: COMUNE DI LURAS – Via Nazionale n.12 – 07025 Luras (OT);
Sito Internet: www.comune.luras.ss.it; e-mail: ufficiotecnico@pec.comune.luras.ss.it;
Ufficio Tecnico: Telefono (079) 645206 – 645207 – 645208;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

In esecuzione della Delibera della Giunta Comunale n.119 del 28.11.2012 (*approvazione progetto definitivo-esecutivo*) e della propria determinazione n.78 del 02.05.2013 (*determina a contrarre ai sensi dell'art.15, comma 1, della L. R. n.5/2007 e dell'art.11, comma 2, del D.Lgs. n.163/2006*);

RENDE NOTO

Che per il giorno **11 GIUGNO 2013** alle ore **10:00** É **INDETTA** presso la sede dell'Ente in Via Nazionale 12, **UNA PROCEDURA DI GARA DI EVIDENZA PUBBLICA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI RESTAURO DEL PALAZZO PERANTONI (Ex Casa Tamponi)". CUP: C54B06000050008 – CIG: 5073319B45.**

PROCEDURA DI GARA: Procedura aperta da esperirsi ai sensi dell'art.55 del D.Lgs 163/2006 e dell'art. 17, comma 4 lettera a) della L.R. n. 5/2007, da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a) del D.Lgs 163/2006, a misura con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dal combinato disposto di cui agli artt. 86 e 122 comma 9 del D.Lgs. n.163/2006 (*Codice dei Contratti Pubblici*) e ss.mm.ii., e art.121 commi 8 e 9 del D.P.R. n.207/2010 (*Regolamento del D.Lgs.n.163/2006*).

LUOGO DI ESECUZIONE: I lavori dovranno essere eseguiti nell'abitato del Comune di Luras, presso il "Palazzo Perantoni" sito in Via Mario Careddu;

DESCRIZIONE LAVORI: i lavori oggetto dell'appalto possono riassumersi come segue:

- **Ponteggi**
- **Rimozione di:** pavimenti, infissi, ringhiere, balaustre, canali di gronda e pluviali;
- **Demolizione:** intonaci, superfetazioni in c.a., muratura in granito, fori passanti nella muratura;
- **Ripristini:** idrolavaggio, solaio di copertura, sostituzione travi in ferro, coibentazioni, tramezzi, sabbiature e idrosabbiatura, levigatura e lucidatura pavimenti, ricollocamento in opera balaustra, restauro e verniciatura ringhiere, intonaci interni ed esterni, tinteggiature interne ed esterne, impermeabilizzazioni, pavimenti in granito, battiscopa, rivestimenti bagni, restauro porte interne e portoni, infissi esterni sanitari;
- **Impianti** elettrico e corpi illuminanti, TV, fonia e dati, climatizzazione;
- **Restauro** degli affreschi;

NATURA DEI LAVORI: ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 (EX D.P.R. 34/2000) i lavori si intendono appartenenti alle seguenti categorie:

CATEGORIA PREVALENTE OG2: Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali (*Riguarda lo svolgimento di un insieme coordinato di lavorazioni specialistiche necessarie a recuperare, conservare, consolidare, trasformare, ripristinare, ristrutturare, sottoporre a manutenzione gli immobili di interesse storico soggetti a tutela a norma delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali. Riguarda altresì la realizzazione negli immobili di impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché di eventuali opere connesse, complementari e accessorie*).

CATEGORIA SCORPORABILE OS2-A: Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico (*Riguarda l'intervento diretto di restauro, l'esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria di: superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale, manufatti lapidei, dipinti murali, dipinti su tela, dipinti su tavola o su altri supporti materici, stucchi, mosaici, intonaci dipinti e non dipinti, manufatti polimerici, manufatti in legno policromi e non policromi, manufatti in osso, in avorio, in cera, manufatti ceramici e vitrei, manufatti in metallo e leghe, materiali e manufatti in fibre naturali e artificiali, manufatti in pelle e cuoio, strumenti musicali, strumentazioni e strumenti scientifici e tecnici*).

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (compresi oneri per la sicurezza):

€.515.000,00# (Cinquecentoquindicimila/00) + IVA;

IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO:

€.495.000,00# (Quattrocentonovantacinquemila) + IVA;

ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:

€.20.000,00# (Ventimila/00) + IVA;

LAVORAZIONI E RELATIVI IMPORTI (SOGGETTI A RIBASSO):

Ai fini dell'art. 108, comma 2, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e dell'art. 118, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

Lavorazioni	Categoria	Importo	%	Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela.	OG2	480.000,00	96,96	Prevalente	Si nei limiti di legge
Superfici Decorate di Beni Immobili del Patrimonio Culturale.	OS2-A	15.000,00	3,04	Scorporabile	Si anche al 100%

CPV RELATIVO ALL'OGGETTO PRINCIPALE DEL CONTRATTO:

CPV5: 45454100-5 "Lavori di restauro";

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: "A MISURA" ai sensi dell'art. 18 comma 1 lettera a) punto 3) della L.R. N.5/2007, dell'art. 82 comma 2 lett a), del D.Lgs. n.163/2006 e dell'art. 118 comma 1 lett a), del D.P.R. 5 n. 207/2010;

TERMINE ESECUZIONE LAVORI: Il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in **giorni 300** (*Trecento*) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna. La penale per il ritardo nella consegna dei lavori da parte dell'appaltatore è fissata in una percentuale dello 0,7 % per ogni giorno di ritardo. Se il ritardo dovesse essere superiore a giorni 30 (*Trenta*) a partire dalla data di

consegna, la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto e all'incameramento della cauzione.

DOCUMENTAZIONE: Gli elaborati progettuali, possono essere visionati e ritirati su supporto (CDR o USB Pen-Drive) presso l'Ufficio Tecnico Comunale, in via Nazionale n.12, dalle ore 11,00 alle ore 13,00 di tutti i giorni feriali escluso il Sabato. Il Bando di gara, il Disciplinare di gara e i Modelli di partecipazione alla gara, oltre che essere disponibili presso lo stesso Ufficio Tecnico Comunale sono pubblicati sul sito internet:

<http://www.comune.luras.ss.it> alla sezione bandi e gare;

PUBBLICITÀ gli obblighi di pubblicità verranno ottemperati ai sensi degli artt. 66 comma 7 e 122 comma 5 del D.lgs. n.163/2006, con pubblicazione su:

- "Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - serie speciale - relativa ai contratti pubblici" del 03 Maggio 2013";
- Quotidiano Nazionale "Avvenire";
- Quotidiano Regionale "Corriere dello Sport Edizione Sardegna";
- Sito della Stazione Appaltante: <http://www.comune.luras.ss.it> alla sezione bandi e gare;
- Sito della Regione Sardegna: <http://www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandideglienti>;
- Sito del ministero delle infrastrutture e dei trasporti: <https://www.serviziocontrattipubblici.it>;

PRESA VISIONE LUOGHI E DOCUMENTI: Ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.P.R. n.207/2010, a pena di esclusione il concorrente deve prendere visione dei luoghi e del progetto riguardanti i lavori oggetto del presente avviso, **presso l'Ufficio Tecnico Comunale, in via Nazionale n.12, dalle ore 11:00 alle ore 13:00 di tutti i giorni feriali escluso il Sabato.** Dell'avvenuto sopralluogo e della presa visione verrà rilasciata apposita attestazione (da inserire in allegato all'offerta nella busta "A - Documentazione") esclusivamente alle persone di seguito elencate e munite di un valido documento di riconoscimento: Titolare dell'impresa, legale rappresentante, direttore tecnico, procuratore speciale, dipendente del concorrente, muniti di specifica documentazione comprovante la carica ricoperta. Nel caso di procuratore speciale la relativa procura, da esibire in sede di sopralluogo, dovrà prevedere specificatamente la possibilità per il procuratore di partecipare e presentare offerte alle gare pubbliche.

Si evidenzia che non saranno ammessi al sopralluogo ed alla visione del progetto persone delegate e/o diverse dalle figure giuridiche sopraelencate.

TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: Per partecipare alla gara, le ditte interessate dovranno far pervenire per mezzo del servizio postale, tramite corriere autorizzato o mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune, **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 13:00 DEL GIORNO 10 GIUGNO 2013**, un plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente (o in caso di imprese riunite del nome dell'associazione o dell'impresa capogruppo), indirizzato al **COMUNE DI LURAS UFFICIO PROTOCOLLO - VIA NAZIONALE n.12 - 07025 LURAS (OT)**, con la seguente dicitura: **"OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 11 GIUGNO 2013 RELATIVA ALL'APPALTO DEI "LAVORI DI RESTAURO DEL PALAZZO PERANTONI (Ex Casa Tamponi)" CUP: C54B06000050008 - CIG: 5073319B45.** Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio dell'impresa concorrente.

Oltre al termine fissato per la presentazione del plico, non sarà ritenuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente. La mancata osservanza di quanto prescritto nel presente articolo comporterà l'esclusione dalla gara.

SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: chiunque può presenziare allo svolgimento della gara ma soltanto i legali rappresentanti delle imprese partecipanti, o persone da essi delegati, potranno formulare dichiarazioni da risultare a verbale;

CAUZIONE PROVVISORIA: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, **pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dei lavori a e quindi pari ad €.10.300,00#**, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs n.163/2006, da prestarsi con le modalità indicate nel disciplinare di gara;

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO: Le opere dell'appalto sono finanziate con FONDI POR-FESR 2007÷2013 - BANDO CIVIS - REGIONE SARDEGNA;

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, ovvero da operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.; Agli operatori economici che partecipano alla gara in qualsiasi forma è richiesto il possesso dei requisiti di cui all'art. 92 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: Possono partecipare alla gara d'appalto:

1. **Per la Categoria Prevalente: Concorrenti in possesso di attestazione SOA** in corso di validità rilasciata da Società di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. n.207/2010, ovvero in possesso di attestazione - in corso di validità - rilasciata da Società di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, di cui al previgente D.P.R. n. 34/2000 (art. 357, comma 12, del D.P.R. 207/2010), che siano in possesso delle seguenti iscrizioni: **Categoria (OG2) - Classifica II - Importo fino ad €.516.000,00#**;
2. **Per la Categoria Scorporabile:** Essendo l'importo di questa inferiore al 10% dell'importo complessivo dell'opera, ai sensi dell'Art. 109 Comma 1 del D.P.R. n.207/2010, l'affidatario, in possesso della qualificazione nella categoria prevalente può eseguire direttamente tutte le lavorazioni di cui alla categoria scorporabile, oppure subappaltarle ad imprese in possesso delle relative qualificazioni. (*Categoria OS2-A - Attestazione SOA - Classifica I - Importo fino ad €.258.000,00#, o requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010*);
3. **Concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'unione europea** - devono dichiarare di possedere i requisiti di cui all'art. 62, del D.P.R. n.207/2010 e all'art. 47 comma 2, del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;

AVVALIMENTO: Il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo richiesti dal presente bando di gara avvalendosi dei requisiti di altro soggetto dimostrabili con la certificazione SOA dello stesso. A tal fine il concorrente dovrà allegare, pena l'esclusione dalla gara, i documenti specificati nel disciplinare di gara;

SUBAPPALTO: Nell'eventualità che l'offerente intenda avvalersi dell'istituto del subappalto l'Impresa dovrà seguire le indicazioni riportate nel disciplinare di gara;

TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione;

VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

**CONTRIBUZIONE A FAVORE DELL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA (A.V.C.P.):
Art. 2 Deliberazione 21 Dicembre 2011 A.V.C.P.**

Appalto Uguale o maggiore a €.500.000# e inferiore a €.800.000#;	
Quota stazioni appaltanti:	€.375,00#;
Quota operatori economici:	€.70,00#;

A - Operatori economici

- Gli operatori economici devono versare il contributo, nella misura prevista dall'art. 2 della deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, per ogni singolo lotto a cui intendono partecipare, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte prevista nel presente Bando di Gara;
- Gli operatori economici sono tenuti al pagamento della contribuzione quale condizione di ammissibilità alla procedura di selezione del contraente. Essi sono tenuti a dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di scelta del contraente. (art. 3 Comma 2 della deliberazione 21 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici);
- **Il contributo da pagare per partecipare alla presente gara d'appalto è pari ad €.70,00#;**
- Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "Servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.
- Le istruzioni operative per eseguire i versamenti sono pubblicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>;
- L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il seguente **CODICE CIG: 5073319B45**; Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

B - Operatori economici esteri

- Per i soli **operatori economici esteri**, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante ed il seguente **CODICE CIG: 5073319B45**;

SPESE DI PUBBLICAZIONE DEI BANDI E AVVISI DI GARA:

Ai sensi dell'art. 34 comma 35 della Legge 17 dicembre 2012, n. 221, di conversione del decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179, recante "Ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese" (c.d. Decreto crescita 2), **per i bandi di gara e gli avvisi pubblicati dal 1° gennaio 2013, le spese per la pubblicazione degli stessi**, ai sensi degli artt. 66, comma 7 e 122, comma 5 del Codice dei contratti pubblici, il D.Lgs. 163/2006, **sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.**

Per l'appalto dei lavori del presente bando tali spese ammontano ad **€1.233,42#** (*Milleduecentotrentatre/42*);

SITUAZIONE GIURIDICA:

Non è ammessa la partecipazione alla gara ai soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art.38 del D.Lgs n.163/2006, e di cui alla legge n.68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili, e che siano incorsi nelle misure cautelari interdittive oppure nelle sanzioni interdittive oppure nel divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al d.lgs. n.231/2001;

Inoltre non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti per i quali ricorrono le condizioni di cui all'art. 1-bis comma 14 L. 18/10/2001 n.383, e che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile;

Il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n.445, in cui indica anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;

L'Amministrazione si riserva di procedere agli accertamenti relativi alle cause di esclusione nei modi previsti dall'articolo 43 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n.445;

L'affidatario ha l'obbligo di presentare la certificazione di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, del decreto legge 25 settembre 2002, n.210, convertito dalla legge 22 novembre 2002, n.266 e di cui all'articolo 90, comma 9 lett. a) del decreto legislativo n.81 del 09.04.2008;

Ai sensi dell'Art. 248 Comma 5 del D.P.R. 207/2010, **la direzione tecnica per i lavori del presente appalto, dovrà essere affidata a soggetti in possesso di laurea in conservazione di beni culturali o in architettura;**

Le cause di esclusione dalla gara sono espressamente indicate nel disciplinare di gara;

L'assenza delle condizioni preclusive, è provata, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara** allegato al presente bando;

ALTRE INFORMAZIONI:

- a) Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 122 comma 9, del D.Lgs n.163/2006 e dall'art.20 comma 8, della L.R. n.5/2007, e cioè delle offerte risultate anomale in seguito all'applicazione del meccanismo di cui all'art.20 comma 7, della L.R. n.5/2007 e all'art. 86 comma 1, del D.Lgs n.163/2006. Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- b) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) Relativamente al 1° classificato, si provvederà alla verifica dei requisiti generali e speciali qualora la documentazione non sia presentata in sede di gara. Si precisa che qualora la verifica non confermi le dichiarazioni rese in sede di gara, si procederà all'esclusione del concorrente dalla medesima, all'escussione della relativa cauzione provvisoria ed alla segnalazione del

fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici per i successivi provvedimenti. Si procederà in tal caso alla determinazione della nuova soglia di anomalia delle offerte e alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

- e) L'aggiudicatario deve prestare **CAUZIONE DEFINITIVA** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs n.163/2006 e dall'art.54, comma 3, della L.R. n.5/2007;
- f) Ai sensi degli articoli 129, comma 1, del Codice dei Contratti e 125 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, l'operatore economico aggiudicatario è, altresì, obbligato a stipulare la **POLIZZA ASSICURATIVA** per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, nelle forme e modalità previste dal D. M. 12.03.2004, n. 123 - schema tipo 2.3 - e dall'articolo 1.10 dello Schema di Contratto, per i seguenti importi:
Sezione A - Copertura assicurativa pari all'importo contrattuale, stipulata nelle forme del "Contractors All Risks" (CAR), che copra i danni, subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
Sezione B - Copertura assicurativa della responsabilità civile (RCT) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un importo garantito pari a **€1.000.000,00#**.
La polizza in originale, con firma dell'assicuratore debitamente autenticata dal notaio, dovrà essere trasmessa alla stazione appaltante almeno cinque giorni prima della consegna dei lavori.
- g) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto, con l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara;
- i) I pagamenti in acconto saranno effettuati al maturare di Stati di Avanzamento con importi netti non inferiori ad **€30.000,00# (Trentamila/00)**. Ai fini della liquidazione degli stati di avanzamento, dovranno essere presentate copie dei versamenti contributivi, previdenziali e assicurativi previsti per legge.
- j) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'Art. 116 del D.Lgs n.163/2006.
- k) Le imprese concorrenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, in caso di mancata o ritardata aggiudicazione, decorso il periodo di 90 (novanta) giorni dalla data di esperimento della gara.
- l) Il verbale di gara non avrà efficacia di contratto. Quest'ultimo verrà stipulato a seguito di consegna della documentazione necessaria, da parte dell'impresa, nei termini tassativamente indicati dall'Amministrazione. Le spese saranno a carico dell'aggiudicatario.
- m) In caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti ovvero di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate ovvero di mancati adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, la medesima verrà annullata ed i lavori potranno essere affidati al concorrente che segue in graduatoria, fatti salvi i diritti al risarcimento danni e spese derivanti dall'inadempimento;
- n) Non è ammessa revisione prezzi, fatto salvo quanto previsto al comma 4 e successivi dell'art.133 del D.Lgs n.163/2006. Non si applica l'art. 1664 del Codice Civile;
- o) Non sono ammesse offerte in aumento;
- p) Responsabile del Procedimento Geom. Giuseppe Depperu, Comune di Luras Via Nazionale n.12 - 07025 Luras (OT) - Settore Tecnico - Telefono 079 645206 - 079 645207 - 079 645208;

Trattamento dei dati personali:

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, in ordine al procedimento instaurato da questo bando, si informa che:

- *le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono all'attuazione della procedura relativa alla gara d'appalto e alle conseguenti fasi successive;*
- *le modalità di trattamento attengono a tutti gli atti propri del procedimento oggetto del presente bando;*
- *il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'amministrazione aggiudicataria in base alla vigente normativa;*
- *la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere comporta l'esclusione dalla gara o la decadenza dall'aggiudicazione;*
- *i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:*
 - *il personale interno dell'amministrazione implicato nel procedimento;*
 - *i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;*
 - *ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n.241 e ss.mm.ii.;*
- *i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al D. Lgs. 196/2003, cui si rinvia;*
- *soggetto attivo della raccolta dei dati è l'amministrazione aggiudicataria;*
- *Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 i dati forniti dai concorrenti saranno raccolti presso la sede del Comune di Luras, per le finalità di gestione dell'aggiudicazione dell'appalto in oggetto con strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

F.TO (Geom. Giuseppe Depperu)