



Suap Comune Luras
Via Nazionale 12 07025 Luras

**Spett.le DITTA SATTA GESUINO SAS DI
SATTA GIANGIACOMO ROBERTO & C.
VIA NAZIONALE, 5
07025 Luras - (Olbia-Tempio)**

Numero protocollo del 16.03.2016

PROVVEDIMENTO

OGGETTO : Ampliamento locale commerciale Bar-Pizzeria e modifiche interne in locale esistente e autorizzato.

Dati relativi alla pratica

Codice univoco SUAP: 2218
Codice univoco nazionale: STTGGC64R02L093Y-20012016-2258.SUAP
Numero Protocollo: 389
Data protocollo: 21/01/2016
Settore attività: Somministrazione alimenti e bevande
Ubicazione: via Nazionale n° 5 07025 Luras
Tipologia intervento: Ampliamento
Tipologia iter: Conferenza di Servizi
Responsabile del Suap: DOMENICA CAREDDU
Responsabile del procedimento: CAREDDU DOMENICA

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE

- in data 20/01/2016, presso questo Sportello Unico per le Attività Produttive, è stata presentata, da parte della ditta sopra indicata, una dichiarazione autocertificativa unica per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;
- gli endoprocedimenti connessi alla pratica di cui trattasi sono i seguenti:
 - Pubblici esercizi - esercizi non soggetti a programmazione - esercizio dell'attività - Ufficio commercio Luras
 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - comunale - Ufficio tecnico - Luras
 - Notifica Prefettura art. 19 D.P.R. n° 616/1977 - Ufficio Prefettura di SS/OT



Suap Comune Luras

Via Nazionale 12 07025 Luras

- Autorizzazione paesistica - RAS - Ufficio Tutela Paesaggistica/OT

- il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 1, comma 24 della L.R. n° 3/2008, in quanto coinvolto l'ufficio tutela paesaggistica ;

CONSIDERATO che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. n° 3/2008 impone la convocazione di una conferenza di servizi per l'esame della pratica sopra richiamata;

RICHIAMATA la nota prot. n° 404 del 22.01.2016, con la quale è stata trasmessa, tramite software gestionale, la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento al fine di effettuare ciascuno le verifiche di propria competenza ;

RICHIAMATA la nota prot. n° 1249 del 29.02.2016, con la quale è stata convocata la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 1, comma 25 della L.R. n° 3/2008, per il giorno 14.03.2016 alle ore 11.00, per l'esame dell'istanza suindicata, notificata ai seguenti soggetti:

- Ufficio commercio - Luras
- Ufficio tecnico - Luras
- Ufficio Prefettura di SS/OT
- Ufficio Tutela Paesaggistica/OT

VISTA la pubblicazione all'albo pretorio dell'avviso della seduta di che trattasi dal 29.02.2016 al 15.03.2016, prot. n°1251;

VISTO il verbale della suddetta seduta dal quale si evince che nessun rappresentante degli Enti coinvolti ha partecipato alla seduta stessa e che , sono pervenuti i seguenti atti di assenso:

- Nota del Servizio Tutela del Paesaggio e Vigilanza province di Sassari ed Olbia-Tempio della R.A.S. prot. n°6920 del 22.02.2016 , che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale , con la quale , per l'intervento sopra descritto, si attesta la conformità con la normativa vigente e la compatibilità rispetto ai valori tutelati ;
- Nota del Responsabile dell'area dei servizi tecnici del 22.01.2016, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con la quale si attesta che l'intervento di che trattasi è urbanisticamente conforme ai vigenti strumenti Urbanistici Comunali.

Si dà atto che non è pervenuto il parere dell' Ufficio Commercio.

Per quanto sopra detto detto, per i pareri pervenuti a definizione del procedimento in esame e considerato che :

"In caso di mancata partecipazione dei soggetti invitati ovvero in caso di mancata presentazione di osservazioni [nei modi e nelle forme, previsti dalla legge n° 241/190] entro la data di svolgimento della conferenza stessa i pareri, le autorizzazioni e gli altri provvedimenti dovuti si intendono positivamente espressi, ferma restando la responsabilità istruttoria dei soggetti invitati alla conferenza".

Il provvedimento finale conforme alla determinazione conclusiva di cui al comma 6-bis sostituisce, a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque



Suap Comune Luras

Via Nazionale 12 07025 Luras

denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza, la proposta progettuale in esame è stata accolta favorevolmente.

Si chiude la seduta alle ore 12,00, e copia del succitato verbale è stato trasmesso a tutti gli enti coinvolti.

Visto inoltre il versamento degli oneri di segreteria dell'importo di €.50,00, nonché il numero della marche da bollo annullate al fine dell'istanza n° 01131234406656 ed al fine del rilascio del provvedimento n°01131234406645;

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento;

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

DETERMINA

Per quanto esposto in premessa, per i pareri pervenuti, allegati al verbale prot. n.1614 del 14.03.2016, per farne parte integrante e sostanziale, di accogliere la proposta progettuale in esame e pertanto di autorizzare la Ditta **SATTA GESUINO SAS DI SATTA GIANGIACOMO ROBERTO & C., con sede legale in Luras, Via Nazionale n.5, P.I. 01260010903**, alla realizzazione di **Ampliamento locale commerciale Bar-Pizzeria e modifiche interne in locale esistente e autorizzato** nell'immobile sito in **via Nazionale n° 5 07025 Luras**, come da elaborati di progetto presentati.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di legge applicabile.

Contro il presente provvedimento ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L.241/1990, gli interessati possono proporre, entro il termine di 60 giorni, decorrenti dalla notifica del presente atto effettuata tramite pec con l'uso del software regionale suap 2, ricorso giurisdizionale al TAR della Regione Autonoma Sardegna, oppure entro il termine di 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Detto provvedimento finale, verrà pubblicato presso l'Albo Pretorio "online" del Comune nonché presso le apposite sezioni dedicate alla trasparenza amministrativa relativamente ai provvedimenti Dirigenziali ex D. Lgs n.33/2013.

Luras, li 16.03.2016



La Responsabile del Servizio SUAP

(D.ssa ~~Domenica~~ Careddu)